

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดพะเยา

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาเชียงคำ

อำเภอเชียงคำ อำเภอภูซาง

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
1	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1148 (เชียงคำ-ท่าวังผา)	400 - 19,500
2	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1021 (แม่ต๋ำ-เทิง)	1,000 - 8,600
3	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1210 (เชียงคำ-ก้อหลวง)	1,100 - 6,250
4	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1093 (สบง-บ้านฮวก-ผาตั้ง)	800 - 1,500
5	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1186 (บ้านแวน-ทุ่งหล่ม)	680 - 1,000
6	ทางหลวงชนบทพย.4010 (สบง-ม่วงชุม)	2,000
7	ทางหลวงชนบทพย.4025 (เชียงบาน-คอยอีสาน)	530 - 1,100
8	ถนนธนารักษ์	12,500
9	ถนนศักดาบรรณกิจ	12,500
10	ถนนสิทธิประชาราษฎร์ 1	4,000 - 5,700
11	ถนนสิทธิประชาราษฎร์ 2	4,000
12	ถนนสิทธิประชาราษฎร์ 3	4,000
13	ถนนอบจ.พย.(พระนั่งดิน-ป่าแดด)	1,000 - 3,000
14	ถนนบ้านแช่แห้ง-บ้านวังเค็ม	1,500
15	ถนนบ้านป้อเปียง-ฮ่องสัก	1,500
16	ถนนอบจ.พย.3036 (ดอนตัน-ปางวัว)	750 - 1,500
17	ถนนรพช.พย.3076 (เชียงบาน-บ้านแวน)	1,100
18	ถนนรพช.พย.3142 (ฮ่องสัก-เปือยเปียง)	750
19	ถนนอบจ.พย.(เชียงคาน-แยกน้ำแวนผาลาด)	500 - 650
20	ถนนบ้านปู-ใจโก้	500
21	ถนนบ้านฮวก-บ้านกิวฮก	500
22	ถนนโยธาธิการ (ทุ่งควบ-ไร่แสนสุข)	500
23	ถนนโยธาธิการพย. (บ้านร้อง-ดอนไชย-บ้านอ้อม)	500
24	ถนนโยธาธิการพย.2049 (ม่วงชุม-ทุ่งกล้วย)	500

หมายเหตุ: ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดพะเยา

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้

อำเภอดอกคำใต้

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
1	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1021 (แม่ต๋ำ-เทิง)	1,500 -14,000
2	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1251 (ดอกคำใต้-แม่พริก)	780 -2,500
3	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1298 (ใหม่แท่นคำ-หนองลาว)	1,000
4	ทางหลวงชนบท พย. 1042 (ถนนอุบลี)	3,000
5	ทางหลวงชนบท พย. 4017 (บุญเรือง-บ้านปาง)	600 -1,250
6	ทางหลวงชนบท พย. 4006 (ทุ่งต้นศรี-ป่าแดด)	880
7	ทางหลวงชนบท พย. เนินสมบุญ-ห้วยลาน	880
8	ถนนเจริญราษฎร์	5,000
9	ถนนบุญเกิด	5,000
10	ถนนสันกลาง	4,500 -5,000
11	ถนนบุญเรือง	2,500
12	ถนนพญาอินทร์	2,500
13	ถนนศูนย์พัฒนาอาชีพ	2,500
14	ถนนสว่างอารมณ์	1,250 -2,500
15	ถนนอบจ. พย. 3101 (ดอนศรีชุม-ร่องบัวลอย)	1,500
16	ถนนอบจ. พย. โรงพยาบาลดอกคำใต้-บ้านดอนเหล็ก	1,500
17	ถนนอบจ. พย. 3041 (ศาลา-ศรีชุม)	1,000 -1,250
18	ถนนโยธาธิการ พย. 2009 (ใหม่แท่นคำ-ห้วยต้นตุ่ม)	1,000
19	ถนนสันจกปก-ฝิ่งหมื่น	1,000
20	ถนนอบจ. พย. 3004 (สันป่าเป้า-เจดีย์งาม)	1,000
21	ถนนอบจ. พย. 3122 (ศาลา-สันป่าเป้า)	1,000
22	ถนนโยธาธิการ พย. หมวกมะนิว-สันป่าหมากใต้	750
23	ถนนบ้านคำบน-บ้านศรีดอนมูล	750
24	ถนนรพช. พย. 3034 (สันโค้ง-ห้วยทรายเลื่อน)	750
25	ถนนรพช. พย. 4013 (ป่าซาง-บ้านถ้ำ)	600 -750
26	ถนนอบจ. พย. 3021 (สันจกปก-บ้านปาง)	600 -750

หมายเหตุ: ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดพะเยา

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาแม่ใจ

อำเภอแม่ใจ

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
1	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (กรุงเทพฯ-แม่สาย)	2,000 - 2,500
2	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1193 (แม่ต๋ำ-แม่จัน-แม่ใจ)	1,000
3	ทางหลวงชนบทป่าแฝกกลาง	750
4	ทางหลวงชนบทพย.1014 (สันทราย-ป่าแฝก)	600 - 750
5	ทางหลวงชนบทพย. 4014 (ป่าแฝก-ดงบุญนาคน)	500 - 750
8	ถนนพหลโยธิน สายเก่า	4,000 - 5,000
9	ถนนเลียบบคลองชลประทานสายใหญ่ฝั่งขวา	350 - 1,500
10	ถนนอบจ.พย.2070 (แม่ใจ-บ้านเหล่า)	1,000 - 1,500
11	ถนนเลียบบหนองเล็งทราย	1,250
12	ถนนอบจ.พย.3064 (ข้าวตาด-แม่สุก)	500 - 1,000
13	ถนนสันตันม่วง-สันสลี	500 - 750
14	ถนนอบจ.พย.3079 (ป่าตึง-ไร่ฮ้อย)	500 - 750
15	ถนนโยธาธิการ.พย.2017 (ป่าแฝกเหนือ-ป่าแฝกดอย)	500
16	ถนนรพช.พย.3136 (ทางเข้าอ่างเก็บน้ำห้วยต้นยาง)	500
17	ถนนรพช.พย.3163 (สายบ้านป่าตึง)	500
18	ถนนรพช.พย.5062 (ทางเข้าอ่างเก็บน้ำแม่จัว)	500
21	โครงการทรัพย์สินไพรวัลย์รีสอร์ท	1,500

หมายเหตุ: ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดพะเยา

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปง ส่วนแยกเชียงม่วน

อำเภอเชียงม่วน

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
1	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1091 (จุน-น่าน)	1,000 - 2,350
2	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1091 (จุน-น่าน) สายใน	1,250 - 1,500
3	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1120 (เชียงม่วน-สะเอียบ)	500 - 750
4	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1091 (จุน-น่าน) สายเดิม	1,000
5	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1251 (เชียงม่วน-ดอกคำใต้)	650
6	ทางหลวงชนบทพย.3039 (บ้านปิ่น-บ้านหลายทุ่ง)	750
7	ถนนรพช.พย.3070 (บ้านปิ่น-บ้านไชยสถาน)	500
8	ถนนรพช.พย.3080	500
9	ถนนอบจ.พย 7091 (หลายทุ่ง-ท่าฟ้าใต้)	500
10	ถนนโยธาธิการ พย.2009 (บ้านป่าแวม)	500
11	ถนนน รพช.พย.3119 (ท่าใหม่-หลาย)	380

หมายเหตุ: ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองควบคุมการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดพะเยา

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาปง

อำเภอปง

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
1	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1091 (จุน-น่าน)	650 - 1,300
2	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1188 (ปง-น้ำปุก)	400 - 1,300
3	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1092 (ปง-บ้านแฮะ)	500 - 850
4	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1179 (ดอนเงิน-ฝายกวาง)	400 - 500
5	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1148 (เชียงคำ-ท่าวังผา)	400
6	ทางหลวงชนบทพย.4011 (ดอนแก้ว-ดอนไชย)	500 - 750
7	ทางหลวงชนบท บุญยืน-บ้านเหล่า	400 750
8	ทางหลวงชนบท พย.5009	400 - 450
9	ถนนขุนยม	1,500 - 5,000
10	ถนนโยธาธิการพย.2006 (ดอนแก้ว-ป่าคาใหม่)	450 - 750
11	ถนนโยธาธิการพย.2030 (ร่องอ้อย-ดอนมูล)	450 - 750
12	ถนนรพช.พย.3078 (ดอนไชย-บ้านบอน)	450 - 750
13	ถนนโยธาธิการพย.ดอนเงิน-ดอนไชยป่าแหม	400 - 500
14	ถนนโยธาธิการพย.2027 (บ้านแพะ-บุญยืน)	400 - 450
15	ถนนโยธาธิการพย.2029 (ใหม่ดอนมูล-ป่าคา)	400 - 450
16	ถนนโยธาธิการพย.บ้านต๋อง-ศรีบุญเรือง	400 - 450
17	ถนนรพช.พย.3009 (สีพรม-บ้านสบขาม)	400 - 450

หมายเหตุ: ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองจากรายการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดพะเยา

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา

อำเภอเมืองพะเยา อำเภอภูกามยาว

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
1	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข1 (กรุงเทพฯ-แม่สาย)	2,000 - 20,000
2	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข1202 (พะเยา-ป่าแดด)	750 - 10,000
3	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข1021 (สายแม่ต๋ำ-เทิง)	3,100 - 9,000
4	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข1193 (แม่ต๋ำ-แม่เงา-แม่ใจ)	1,500 - 6,000
5	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข1127 (ท่าเรือ-น้ำตกจำปาทอง)	500 - 3,000
6	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข120 (พะเยา-วังเหนือ)	1,500 - 3,000
7	ทางหลวงชนบทพย.1019 (ป่าแดง-ห้วยบง)	750 - 4,000
8	ทางหลวงชนบท พย. 1042 (ถนนอุบลี)	3,000
9	ทางหลวงชนบท.พย.4007 (แม่เงา-ร่องคำหลวง)	800 - 2,500
10	ทางหลวงชนบทพย.4002 (ต้นมะขามชุม-กองแล)	750 - 1,150
11	ทางหลวงชนบท.พย.4004 (แม่ใส-สันป่าม่วง)	750 - 1,000
13	ถนนพหลโยธิน	17,500 - 58,000
12	ถนนดอนสนาม	20,000 - 58,000
14	ถนนประเทศอุตรทิศ	30,000 - 45,000
15	ถนนราชสัมพันธ์	45,000
16	ถนนประตูกลอง	15,000 - 34,000
17	ถนนประตู่ชัย	29,000
18	ถนนชายกว๊าน	18,000 - 25,000
19	ถนนรอบเวียง-ประตูกลอง	20,000 - 25,000
20	ถนนหะริณสูตร	20,000
21	ถนนท่ากว๊าน	18,000
22	ถนนเทศบาลสัมพันธ์	18,000
23	ถนนปราสาท	18,000
24	ถนนราชวงศ์	18,000
26	ถนนสันติราษฎร์	11,500
27	ถนนราชบุตร	8,600
28	ถนนจำเมือง	7,500

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
29	ถนนรอบเวียง	7,500
30	ถนนราชคฤห์	7,000
31	ถนนสุสาน	7,000
32	ถนนโยธาธิการพย. (เจดีย์งาม-ห้วยน้ำขาว)	2,500 - 4,000
33	ถนนอบจ.พย.2001 (เรือนจำ-วิทยาลัยเทคนิคพะเยา)	4,000
34	ถนนรพช.พย.3089 (ห้วยเคียน-ทุ่งกาไชย)	2,600
35	ถนนโยธาธิการพย. (แม่ตำบุดุญโยง-หัวขัว)	800 - 2,500
36	ถนนโยธาธิการพย.2015 (โทกหวาก-จำป่าหวาย)	1,000 - 2,500
37	ถนนรพช.พย.3097 (ป่าแดง-ค่ายขุนเจือง)	2,500
38	ซอยตลาดพะเยาอาเขต	45,000
39	ซอยรอบเวียงประตูเหล็ก	10,000
40	ซอยรวมมิตร	7,000
41	ซอยราชสันฐาน	6,400
46	หมู่บ้านณัฐอาภา	13,500
43	โครงการบ้านกุลสิริ วิลล์	13,000
44	โครงการศิริประภาโฮม3	8,300
48	หมู่บ้านเอื้ออาทร1	8,100
47	หมู่บ้านศิริประภาโฮม	6,350
45	หมู่บ้านการเคหะโครงการ2(เอื้ออาทร2)	3,550

หมายเหตุ: ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดพะเยา

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาจุน

อำเภอจุน

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
1	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1021 (แม่ตำ-เทิง)	380-10,000
2	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1091 (จุน-น่าน)	1,000-3,750
3	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1292 (บัวสถาน-ศรีจอมแจ้ง)	750-1,500
4	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1126 (พาน-ห้วยจี่ว)	500-1,000
5	ทางหลวงชนบท พย.4012 (สักทุ่ง-ปางมดแดง)	380-500
6	ทางหลวงชนบท พย.4006 (กิวแก้ว-ศรีเมืองชุม)	500
7	ทางหลวงชนบท พย. พวงพยอม-สักวัน	380-500
8	ทางหลวงชนบท พย.3177 (ปางป้อมหมู่ 2-ปางป้อมหมู่ 4)	500
9	ทางหลวงชนบท พย.4005 (ปางป้อม-สันหลวง-ห้วยไคร้)	500
10	ถนนอบจ.พย.2027 (ศรีเมืองชุม-น้ำจุน)	500-1,000
11	ถนนบ้านทุ่ง-ห้วยข้าว	500-1,000
12	ถนนรพช.พย.3116 (เข็ยะ-ค้ำหงษ์)	500-700
13	ถนนอบจ.พย.3031 (ห้วยข้าว-ค้ำหงษ์)	700
14	ถนนรพช.พย.3099 (พระธาตุขิงแกง-สันติสุข)	500
15	ถนนรพช.พย.3129 (ปงสนุกใหม่-ห้วยยางขามใหม่)	500
16	ถนนรพช.พย.4035 (ร่องแมด-สันหลวง)	500
17	ถนนธาตุสันดงทอง-ธาตุสันทุ่งใต้	500
18	ถนนสายธาตุสันดงทอง-ธาตุสันทุ่งใต้	500
19	ถนนอบจ.พย.3117 (ห้วยกั้ง-ฝิ่งหมื่น)	500
20	ถนนโยธาธิการบ้านร่องตุ๋	500

หมายเหตุ: ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์