

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด

อำเภอเมืองตราด และ อำเภอคลองใหญ่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
1	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท)	900 - 71,000
2	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3148 (ตราด - แหลมงอบ)	2,500 - 20,000
3	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3155 (ตราด - แหลมศอก)	1,200 - 3,700
4	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3269 (แยกเข้าบ้านไม้รูด)	900
5	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3157 (แสนตุง - แหลมค้อ)	330 - 850
6	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3271 (เนินสูง - ด้านชุมพล)	450 - 750
7	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 318 (ตราด - คลองใหญ่) สายเก่า	300 - 700
8	ทางหลวงชนบท ตร.4015 (แยกทางหลวงหมายเลข 3148 - บ้านล่าง)	5,000 - 10,000
9	ทางหลวงชนบท ตร.1030 (แยกทางหลวงหมายเลข 3 - บ้านสระตาปลุก)	2,800 - 4,000
10	ทางหลวงชนบท ตร.1009 (แยกทางหลวงหมายเลข 3 - บ้านท่าประดู่)	1,500 - 4,000
11	ทางหลวงชนบท ตร.2006	800 - 1,000
12	ทางหลวงชนบท ตร.1002 (แยกทางหลวงหมายเลข 3 - บ้านเขาน้อย)	330 - 800
13	ทางหลวงชนบท ตร.1003 (แยกทางหลวงหมายเลข 3 - บ้านจันทิ)	400 - 750
14	ทางหลวงชนบท ตร.4008 (แยกทางหลวงหมายเลข 3155 - บ้านแหลมศอก)	750
15	ทางหลวงชนบท ตร.003	700
16	ทางหลวงชนบท ตร.4005 (แยกทางหลวงหมายเลข 3159 - บ้านแก่งไพร)	400
17	ทางหลวงชนบท ตร.4013 (แยกทางหลวงหมายเลข 3159 - บ้านตากาด)	400
18	ทางหลวงชนบท ตร.4014 (แยกทางหลวงหมายเลข 3157 - บ้านทุ่งไก่อ๊ก)	380 - 400
19	ทางหลวงชนบท ตร.4001 (แยกทางหลวงหมายเลข 3271 - บ้านเนินเปราะ)	300 - 350
20	ทางหลวงชนบท ตร.4020 (แยกทางหลวงหมายเลข 3159 - บ้านตรอกมะนาว)	330
21	ทางหลวงชนบท ตร.2018	300
22	ทางหลวงชนบทสายไม้รูด	250
23	ถนนตัดใหม่	54,500
24	ถนนวิวัฒน์	40,000 - 50,000
25	ถนนเทศบาล 2	45,000
26	ถนนเทศบาล 1 (ซอยเทอดจรัส 2)	24,000 - 42,000
27	ถนนเทอดจรัส	42,000
28	ถนนในตราดเซ็นเตอร์	42,000
29	ถนนท่าเรือจ้าง	15,000 - 40,000
30	ถนนเทศบาล 5	20,000 - 34,500
31	ถนนศรีสุวรรณพิศ 2	14,000 - 28,000
32	ถนนเทศบาล 3	25,000
33	ถนนหลักเมือง	20,000 - 25,000
34	ถนนราษฎร์นิยม	20,000 - 23,500
35	ถนนชัยมงคล	16,000 - 22,500
36	ถนนเทศบาล 4	15,000 - 20,000
37	ถนนพัฒนาการปลายคลอง	750 - 20,000
38	ถนนสมานมิตร	20,000
39	ถนนสันติสุข	20,000
40	ถนนโรงแรมตราดซิตี้	19,000
41	ถนนเนินตาแมว	2,500 - 16,000
42	ถนนชลประทาน	1,000 - 15,000

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด

อำเภอเมืองตราด และ อำเภอคลองใหญ่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
43	ถนนเจริญวิทยา	14,000
44	ถนนทางเข้าสวนรุกขชาติ	14,000
45	ถนนยุติธรรม	14,000
46	ถนนเกาะตะเคียน	6,500 - 12,500
47	ถนนเทศบาล 1	5,000 - 10,000
48	ถนนหนองเสม็ด - ชลประทาน	10,000
49	ถนนเทศบาล 1 (ถนนมุ่งคีรี)	8,300
50	ถนนเทศบาล 3 (ถนนราษฎร์พัฒนา)	8,300
51	ตรอกศาลเจ้าตาเหล	8,000
52	ถนนพัฒนาการปลายคลอง 3	8,000
53	ถนนราษฎร์พัฒนา	5,100 - 8,000
54	ถนนราษฎร์อุทิศ	8,000
55	ถนนสุขาภิบาล	8,000
56	ถนนชำนาญอนุสรณ์ (ถนนเทศบาล 2)	7,700
57	ถนนเทศบาล 2 (ถนนชำนาญอนุสรณ์)	7,700
58	ถนนราษฎร์บำรุง (ถนนเทศบาล 4)	7,700
59	ถนนเทศบาล 4	7,500
60	ถนนเทศบาล 7	7,000
61	ถนนสายสนามบิน	4,000 - 7,000
62	ถนนเทศบาล 14 (ถนนบำรุงสุข)	6,000
63	ถนนเทศบาล 4	5,500
64	ถนนหนองเสม็ด - ร.พ.ช.	2,000 - 5,000
65	ถนนเลียบอ่าง	1,500 - 3,600
66	ถนนเทศบาล 10 (เกษมคีรี)	3,500
67	ถนนเทศบาล 11 (ถนนราษฎร์อุทิศ)	3,500
68	ถนนเทศบาล 6 (ถนนคลองจากสายล่าง)	3,500
69	ถนนสายพ่อยัน - แม่เอี่ยม ขยันกิจ (ถนนเทศบาล 12)	3,500
70	ถนนเข้าวัดคลองเพชร	3,150
71	ถนนเทศบาล 5 (ถนนวาริรุ้งโรจน์)	3,150
72	ถนนเทศบาล 7 (ถนนคลองสน)	3,150
73	ถนนเทศบาล 10	3,100
74	ถนนเทศบาล 12 (ถนนชิตินที)	3,100
75	ถนนเทศบาล 3 (ถนนประชาอุทิศ 1)	3,100
76	ถนนเทศบาล 9 (ถนนล้อมวาริ)	2,600
77	ถนนสายคลองใหญ่ - เขาวง	750 - 2,500
78	ถนนเทศบาล 3 (ถนนประชาอุทิศ 2)	2,400
79	ถนนศิริราษฎร์พัฒนา	2,100
80	ถนนสายสนามบิน 2	2,100
81	ถนนชลประทานราษฎร์	750 - 2,000
82	ถนนชลประทานสาย 1	1,000 - 2,000
83	ถนนดอนจวน - ชลประทาน	2,000
84	ถนนติดคลองส่งน้ำชลประทานสายใหญ่	400 - 2,000

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด

อำเภอเมืองตราด และ อำเภอคลองใหญ่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
85	ถนนเทศบาล 5 (ถนนเพชรพงษ์)	2,000
86	ถนนหนองบัว - ปลายคลอง	2,000
87	ถนน ร.พ.ช. สายเนินตาแมว - ท่าเรือ	1,800
88	ถนนพัฒนาการซอย 3	1,700
89	ถนนจุฬามณี - ฉางเกลือ	330 - 1,500
90	ถนนชลประทานสาย 2	600 - 1,500
91	ถนนตรอกตลาด	750 - 1,500
92	ถนนเทศบาล 13 (ถนนนภาวัลย์)	1,500
93	ถนนเทศบาล 8 (วรรณกิจ)	1,500
94	ถนนพัฒนาการหนองโสน ตร.4024	400 - 1,500
96	ถนนสายเลียบบาด (หาดสุวรรณเกลียวทอง)	1,250
97	ถนนเทศบาล 8 (ถนนโคงกาง 1)	1,100
98	ถนนเทศบาล 9	1,100
99	ถนนสายแหลมหิน - เกาะปู	1,050
100	ถนนเข้าวัดสุวรรณมงคล	1,000
101	ถนนชลประทานสาย 3	600 - 1,000
102	ถนนเทศบาล 10	1,000
103	ถนนสายไม้รุศ - บ้านทุ่งนา	900
104	ถนนทางเข้าวัดหนองบัว	800
105	ถนนชลประทานราษฎร์	750
106	ถนนท้ายวัง	750
107	ถนนบ้านท่าตะเภา	750
108	ถนนร่วมใจอนุสรณ์	750
109	ถนนสายท่าแพ	750
110	ถนนหน้าวัดหนองม่วง	750
111	ถนนเฉลิมชนม์	700
112	ถนนประชาภักดี 5	700
113	ถนนร่วมใจพัฒนา	700
114	ถนนปากคลองน้ำเขียว	400 - 700
115	ถนนสายท่าเส้น - แหลมกลัด	650
116	ถนนคลองส่งน้ำชลประทาน	600
117	ถนนเทศบาล 30 (คลองนา)	600
118	ถนนประชารักษ์	600
119	ถนนสายหนองกลม	400 - 600
120	ถนนเจริญโภคภัณฑ์	450 - 550
121	ถนนตรอกใน	550
122	ถนนเทศบาล 16	550
123	ถนนธรรมวุฒิตานุสรณ์	550
124	ถนนสายคันทนา - เกาะลอย	550
125	ถนนสายบ้านอ่าวใหญ่	550
126	ถนนสายหนองม่วง - คลองมะโร	550
127	ถนนสายแหลมหญ้า - บ้านอ่าวรุศ	550

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด

อำเภอเมืองตราด และ อำเภอคลองใหญ่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
128	ถนนแหลมไผ่ - หวังน้ำขาว	550
129	ถนนเพื่อนรัก 2	500
130	ถนนเพื่อนรัก 4	500
131	ถนนภักดีนิสรณ์	500
132	ถนนร่วมใจพัฒนา	500
133	ถนนสายเสม็ดแดง - หนองมาศ	380 - 500
134	ถนนสายหนองน้ำหวาน	500
135	ถนนห้วงไทรรัตน์ - เขาระกำ	500
136	ถนนเทศบาล 6	480
137	ถนนทางเข้าหาดบ้านซิ่น	430
138	ถนนธนาภินุสรณ์	400
139	ถนนปลายคลองน้ำเขียว	400
140	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา	400
141	ถนนสายไร่ป่า - ท่ากุ่ม	400
142	ถนนหนองปรือ - ทุ่งไก่อัดัก	400
143	ถนนหนองกรวด	350
144	ถนนโพรงตะเฒ่ - บ้านเกาะขวาง	350
145	ถนนสายเกาะรัก - หวังโมก	350
146	ถนนสายจำรุงใหญ่ - ท่ากุ่ม	350
147	ถนนสายอวนปู	350
148	ถนนตาโหนด-เขามะเขือ	330
149	ถนนปากพืด	330
150	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 2	330
151	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 3	330
152	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 4	330
153	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 5	330
154	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 6	330
155	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 7	330
156	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 8	330
157	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 9	330
158	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 10	330
159	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 11	330
160	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 12	330
161	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 13	330
162	ถนนราษฎร์ร่วมใจพัฒนา 14	330
163	ถนนวัดบางปรือ	330
164	ถนนสายคลองพลู - ทุ่งสองห้อง	330
165	ถนนสายห้วยแร่ - ประชาอุทิศ	330
166	ถนนฉางเกลือ - ทุ่งพืด	300
167	ถนนตะกาง - บ้านสระซ้อ	300
168	ถนนทิวา - ราตรี	300
169	ถนนเนินดินแดง (ซอย 2)	300

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด

อำเภอเมืองตราด และ อำเภอคลองใหญ่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
170	ถนนบ้านเนินกลาง	300
171	ถนนบ้านเนินเปราะ - ทุ่งขุนชัย	300
172	ถนนประชาภักดี	300
173	ถนนพระครูภักดีญาณารักษ์	300
174	ถนนไร่ป่า - ท่ากุ่ม	300
175	ถนนวัดคีรี - สระซ้อ	300
176	ถนนสายตะกาง - บ้านหนองยาง	300
177	ถนนสายตาอิน - คลองขวาง	300
178	ถนนสายหนองม่วง - หาดบ้านขึ้น	300
179	ถนนหนองปรือ - ตาอิน	300
180	ถนนหัวหนอง - เนินดินแดง	300
181	ถนนหัวหมาก - วังตะเคียน	300
182	ถนนเนินสูง - เขาแขวน	280
183	ถนนสายจำรุงใหญ่ - ท่ากุ่ม 2	280
184	ถนนสายเสม็ดแดง - ทุ่งไก่อัดัก	250 - 280
185	ถนนสายเสม็ดแดง - ท่าเนินโพธิ์	280
186	ถนนหนองปรือ - เป็งล้อม	280
187	ถนนหนองปรือ - หนองปลาสุบ	280
188	ถนนหัววังโมก - หนองปรือ	280
189	ถนนคลองสระบัว 2	250
190	ถนนคอกแก้ว	250
191	ถนนสายหนองตื้นเขา	250
192	ถนน กม.14	200
193	ซอยสุขุมวิท	25,000 - 65,000
194	ซอยสุขุมวิท 4 (ไร่ร้าง)	50,000
195	ซอยวิจิตรจรรยา	43,000
196	ซอยสัตยุดม	35,000
197	ซอยตลาดเทพอุดร	31,000
198	ซอยร้านสหกรณ์จังหวัดตราด	22,500
199	ซอยยุติธรรม	14,000 - 21,500
200	ซอยโรงแรมเอสเอ	18,000
201	ซอยศักดิ์ประเสริฐ	18,000
202	ซอยบุตรน้อย	14,500
203	ซอยบ้านพักข้าราชการราชทัณฑ์	14,000
204	ซอยพิพัฒน์	10,000 - 14,000
205	ซอยชัยมงคล 1	13,000
206	ซอยชัยมงคล 2	13,000
207	ซอยชัยมงคล 3	13,000
208	ซอยธนเจริญ	12,500
209	ซอยกิตติวิทยา	12,000
210	ซอยศรีสุวรรณพิศ 1	12,000
211	ซอยแสงศิลป์	12,000

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด

อำเภอเมืองตราด และ อำเภอคลองใหญ่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
212	ซอยหลวงอาจ	12,000
213	ซอยขุนโสภา	11,000
214	ซอยตัดใหม่ 1	11,000
215	ซอยยายอ่อน	11,000
216	ซอยริมคลอง	11,000
217	ซอยข้างเกษตรจังหวัด	10,500
218	ซอยเจพีเฮ้าส์	10,500
219	ซอยท่าเรือจ้าง 2	10,000
220	ซอยท่าห้วยแล้ง	10,000
221	ซอยท่าเรือจ้าง 1	8,500
222	ซอยโคกไพร	1,900 - 8,500
223	ซอยดารารพษ์	8,000
224	ซอยมัสยิด	6,150 - 8,000
225	ซอยข้างสหกรณ์อ้อมทรัพย์ครู	7,500
226	ซอยเนินตาแมวเข้าท์	7,500
227	ซอยหลังจวน	7,500
228	ซอยวิสุทธิราษฎร์	1,550 - 7,400
229	ซอยเทศบาล 1	7,200
230	ซอยข้างตราดอินเตอร์เน็ต	7,000
231	ซอยดับเพลิง	7,000
232	ซอยกาญจนา	5,700
233	ซอยบัวตรี	2,400 - 5,650
234	ซอยสุกใส	5,650
235	ซอยพีเจ - ฟุ้งก	5,200
236	ซอยวิสุทธิแพทย์ 2	5,200
237	ซอยเทศบาล 2	4,500
238	ซอยบ้านคงอุดม	4,500
239	ซอยเกาะตะเคียน - หนองบัว	4,000
240	ซอยตาแซร์	4,000
241	ซอยลัดดาสวัสดิ์	4,000
242	ซอยวิสุทธิแพทย์ 1	4,000
243	ซอยวิสุทธิราษฎร์ 1	4,000
244	ซอยสีบแสงทรัพย์	3,650
245	ซอยข้างปั้ม Shell	3,500
246	ซอยข้างเอสเอ็มดีมอเตอร์	3,500
247	ซอยตลาดเอกสินชล	3,500
248	ซอยร่มเกล้าแลนด์	3,500
249	ซอยโรงแรมทอสคาน่า	3,500
250	ซอยเหล็กตัด	3,500
251	ซอยล้อเกวียน	3,150
252	ซอยชาญพัฒนา	3,100
253	ซอยซาฟา	3,100

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด

อำเภอเมืองตราด และ อำเภอคลองใหญ่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
254	ชอยสารเงิน	3,100
255	ชอยแสบใจ 1	3,100
256	ชอยแสบใจ 2	3,100
257	ชอยแสบใจ 3	3,100
258	ชอยหลังจวน (โรงเหล็ก)	3,100
259	ชอยใหม่	3,100
260	ชอยดวงรัตน์	3,000
261	ชอยมุงคีรี 1	3,000
262	ชอยวารี	3,000
263	ชอย ป.ไพบูลย์	2,800
264	ชอยสุขใจ	2,800
265	ชอยหลังวัดโคก	2,750
266	ชอยบุญรักษา	2,750
267	ชอยวรรณบุตร	2,750
268	ชอยป่าหมาก 2	2,400
269	ชอยไกรสมุทร	2,300
270	ชอยประสารไพบูลย์	2,300
271	ชอยสหพัฒนา	2,300
272	ชอยสายสนามบิน 1	2,300
273	ชอยชำนาญสุธรรม 1 (ชอยขุนนาง)	2,250
274	ชอยตีนเนิน 1	2,100
275	ชอยเทศบาล 6	2,100
276	ชอยเทศบาล 7 (ตีนเนิน)	2,100
277	ชอยเทศบาล 8	2,100
278	ชอยปราบเสถียร	2,100
279	ชอยแหลมตะก้อน	2,100
280	ชอยเกษตร	2,000
281	ชอยเจ้าสัว	2,000
282	ชอยร่มเกล้า	2,000
283	ชอยสุขสำราญ	1,550
284	ชอยเทศบาล 17	1,500
285	ชอยเทศบาล 19	650 - 1,500
286	ชอยเบญจพัฒนา	1,500
287	ชอยยายอี่	1,500
288	ชอยวรรณกิจ	1,500
289	ชอยวรรณกิจ 1	1,500
290	ชอยวรรณกิจ 2	1,500
291	ชอยวรรณกิจ 3	1,500
292	ชอยวรรณกิจ 4	1,500
293	ชอยวรรณกิจ 5	1,500
294	ชอยสนามบิน 1	1,500
295	ชอยสุขสินธุ์	1,500

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด

อำเภอเมืองตราด และ อำเภอกลองใหญ่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
296	ซอยแสงใจ - พรงตาแรม	700 - 1,550
297	ซอยป่าหมาก 3	1,300
298	ซอยป่าหมาก 4	1,300
299	ซอยร่มไทร	1,300
300	ซอยบัวเขียว	1,200
301	ซอยเทศบาล 10 (วัดเนินทราย)	1,000
302	ซอยตรอกในท้ายวัง	800
303	ซอยเทศบาล 18	800
304	ซอยสุดประเสริฐ	800
305	ซอยแก้วเกิดพัฒนา	750
306	ซอยเข้าวัดห้วงโสม	750
307	ซอยเฉลิมพระเกียรติ	700 - 750
308	ซอยเตาถ่าน	750
309	ซอยเนินใหญ่	750
310	ซอยเบญจอุทิศ	750
311	ซอยปลายคลองแควน	750
312	ซอยป่าหมาก 5	750
313	ซอยราษฎร์บำรุง	750
314	ซอยริมอ่าง	750
315	ซอยเฉลิมชัย	500 - 700
316	ซอยเฉลิมชาติ	700
317	ซอยเฉลิมพระเกียรติ	700
318	ซอยเฉลิมราชย์	700
319	ซอยเทศบาล 3	700
320	ซอยประชาร่วมใจ	700
321	ซอยประชาอุทิศ	700
322	ซอยร่วมมิตร	700
323	ซอยรักสงบ	700
324	ซอยราษฎร์อุทิศ	700
325	ซอยวัดเขาน้อย	700
326	ซอยสมานมิตร	700
327	ซอยหัวหนอง	700
328	ซอยแหลมตอง	700
329	ซอยอนามัย	700
330	ซอยอรชนมาศอุทิศ	700
331	ซอยป่าน้อย	650
332	ซอยภมรสวงค์ดำริ	650
333	ซอยสระสี่เสียด	650
334	ซอยสระสี่เสียด 2	650
335	ซอยสระอินทนิล - ตรอกใน	650
336	ซอยอุตะเภา	650
337	ซอยอ่าวซ้อ - แหลมพร้าว	630

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด

อำเภอเมืองตราด และ อำเภอคลองใหญ่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
338	ซอยกาญจนาภิเษก 50 ปี	600
339	ซอยคลองจากร่มเย็น	500 - 600
340	ซอยประชาภักดี 4	600
341	ซอยหนองน้ำจืด	600
342	ซอยอยู่สบาย	600
343	ซอยร่วมใจ	580
344	ซอยคลองมะกอก	550
345	ซอยคลองหลอด	550
346	ซอยแจะ	550
347	ซอยโชคชัย	550
348	ซอยมาบตอง - บึงบอน	550
349	ซอยวัดห้วงน้ำขาว	550
350	ซอยศาลเจ้าปู่หมอ	550
351	ซอยห้วงน้ำขาว	550
352	ซอยแหลมตะเคียน	550
353	ซอยแหลมไทร	550
354	ซอยคลอง 3	500
355	ซอยเฉลิมศรีทธา	500
356	ซอยท้ายไร่	500
357	ซอยเนินตั้ง	500
358	ซอยเนินใหญ่ - พุงสามง่าม	500
359	ซอยบ่อกุ่ม	500
360	ซอยประสารทอง	500
361	ซอยเปรี๊นนอก	500
362	ซอยแม่อำไพ	500
363	ซอยร่มเย็น 1	500
364	ซอยเล่าไก่อ	500
365	ซอยเล่าไหล - ห่วงโมก	500
366	ซอยสันติภาพ	500
367	ซอยสามัคคี 3	500
368	ซอยแสนใจ - สระ	500
369	ซอยหนองคล้า	500
370	ซอยหนองปรือ	500
371	ซอยหนองพรอด - มาบเหียง	500
372	ซอยหินเพลิง	500
373	ซอยบ้านนางหนูน	450
374	ซอยมาบเหียง - หนองมาศ	400
375	ซอยสระบัว - ปลายคลอง	400
376	ซอยคลองจากน้อย - คลองสะบ้า	380
377	ซอยปลายคลอง - วังกะทะ	380
378	ซอย 4 หนองคล้า	350
379	ซอย 5 บ้านพักครู	350

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด

อำเภอเมืองตราด และ อำเภอคลองใหญ่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
380	ซอย 6 ไร่ป่า - หนองไทร	350
381	ซอย 7 ท่าใหญ่	350
382	ซอยหนองปรือ 2	350
383	ซอยห้วงดินสอ	350
384	ซอยธำรงวิถี	330
385	ซอยเนินช้าง	330
386	ซอยศรีสำอาง	330
387	ซอยหรรษา	330
388	ซอยทุ่งบางเพชร	300
389	ซอยหลังโรงเรียน	300
390	ซอยห้วงโมก	300
391	ซอยไร่บน - หนองบ่อ	280
392	ซอยหนองบ่อ - สระซ้อ	280
393	ซอย 13 ไร่ป่าใน	250
394	ซอยเขาสูง	250
395	ซอยคลองสะบ้า 1	250
396	ซอยดำรงธรรม	250
397	ซอยปากหนองไทร	250
398	ซอยสวนมะพร้าว	250
399	ซอยสุขสวัสดิ์	250
400	ซอยหมอล้วน	250
401	ทะเล	300 - 2,700
402	แม่น้ำตราด	500 - 10,000
403	สะพานทางเดินริมคลองบางพระ	7,500
404	โครงการจัดสรรรุ่งนรินทร์	36,000
405	โครงการบ้านชมบัว	19,000
406	หมู่บ้านกฤตยาการ์เด็นวิว	15,000
407	โครงการบ้านเจริญศิริเฮาส์	14,500
408	หมู่บ้านประมวลดี	14,500
409	โครงการบ้านธนาวิลเลจ	12,000
410	โครงการบ้านธนาวิลเลจ 2	12,000
411	โครงการบ้านหทัยวิลลีย์	12,000
412	โครงการบ้านร่มสุขวิลเลจ 12	11,000
413	หมู่บ้านร่มสุขวังกระแจะโฮมเพลส (ร่มสุข 13)	11,000
414	หมู่บ้านกรุงไทย	10,500
415	โครงการบ้านร่มสุข 11	10,000
416	หมู่บ้านบูรพาสุขทาวเฮาส์	9,200
417	โครงการบ้านหอมสดิจิตร	7,800
418	โครงการบ้านเงินทองวิลล่า	7,700
419	หมู่บ้านวังพลอย	7,500
420	โครงการบ้านธนาวิลล่า	7,000
421	โครงการบ้านหนองบัวเคหะการ	7,000

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด

อำเภอเมืองตราด และ อำเภอกลองใหญ่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
422	หมู่บ้านธารรัตน์วิลเลจ	7,000
423	หมู่บ้านร่มเกล้าแลนด์	6,400
424	โครงการบ้านจิตสุภา	4,500
425	โครงการบ้านสุวรรณโชติ	4,500
426	โครงการบ้านเงินทองวิลล่า 2	4,300
427	โครงการบ้านไชยยันต์	3,650
428	โครงการบ้านทวีสุข	2,700
429	หมู่บ้านโชคชัยวิลเลจ	2,650
430	โครงการบ้านไชยยันต์ 3	2,000

หมายเหตุ ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้
 ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
 กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด สาขาเขาสมิง

อำเภอเขาสมิง และ อำเภอปอไร่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
1	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3158 (แสนตู่ - หนองบัว)	350 - 13,000
2	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท)	2,500 - 9,500
3	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3156 (แหลมงอบ - แสนตู่)	1,050 - 5,800
4	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3157 (แสนตู่ - แหลมค้อ)	350 - 2,350
5	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3388 (บ้านโป่ง - ปอไร่)	300 - 2,000
6	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3389	200 - 2,000
7	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3159 (เขาสมิง - นนทรีย์)	630 - 1,500
8	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3494 (ท่าประดู่ - ฉางเกลือ)	750
9	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3447 (หนองระหาน - นาวง)	400
10	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3271 (เนินสูง - ตำบลชุมพล)	350
11	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3299 (ช้างทูน - โชคดี)	350
12	ทางหลวงชนบท ตร.1016 (ท่าโสม - อ่างเก็บน้ำเขาระกำ)	600
13	ทางหลวงชนบท ตร.2064 (ลำภูราย - ท่าประดู่)	550
14	ทางหลวงชนบท ตร.4037 (ทางเข้าสนามบิน)	550
15	ทางหลวงชนบท ตร.4012 (แยกทางหลวงหมายเลข 3157 - บ้านตากแว้งล่าง)	250 - 500
16	ทางหลวงชนบท ตร.4020 (แยกทางหลวงหมายเลข 3159 - บ้านตรอกมะนาว)	450
17	ทางหลวงชนบท ตร.4005 (แยกทางหลวงหมายเลข 3159 - บ้านแก่งไพร)	400
18	ทางหลวงชนบท ตร.4010 (แยกทางหลวงหมายเลข 3157 - บ้านตามาง)	400
19	ทางหลวงชนบท ตร.4022 (แยกทางหลวงหมายเลข 3159 - บ้านตรอกกระสังข์)	400
20	ทางหลวงชนบท ตร.4007 (แยกทางหลวงหมายเลข 3157 - บ้านคลองโสนบน)	280 - 350
21	ทางหลวงชนบท ตร.4013 (แยกทางหลวงหมายเลข 4013 - บ้านตากาด)	350
22	ทางหลวงชนบท จบ.4006	300
23	ทางหลวงชนบท ตร.4018 (แยกทางหลวงหมายเลข 3157 - บ้านหัวตาโป้น)	300
24	ทางหลวงชนบท ตร.3042 (ทุ่งยาง - คลองโอน)	200
25	ทางหลวงชนบท ตร.4017 (แยกทางหลวงหมายเลข 3157 - บ้านโครงการทับทิมสยาม)	200
26	ทางหลวงชนบท ตร.4034	200
27	ทางหลวงชนบท ตร.4026 (แยกทางหลวงหมายเลข 3157 - บ้านเนินสี่ร้อย)	150
28	ถนนเทศบาล 3	2,800 - 6,000
29	ถนนเทศบาล 2	2,000 - 3,900
30	ถนนเทศบาล 27	3,500
31	ถนนเทศบาล 29	3,500
32	ถนนเทศบาล 1	1,500 - 3,200
33	ถนนเทศบาล 31	3,000
34	ถนนเทศบาล 9	2,500
35	ถนนเทศบาล 11	2,500
36	ถนนเทศบาล 13	2,500
37	ถนนเทศบาล 15	2,500
38	ถนนเทศบาล 17	2,500
39	ถนนเทศบาล 19	2,500
40	ถนนเทศบาล 20	2,500
41	ถนนเทศบาล 22	2,500
42	ถนนเทศบาล 1 ซอย 1 (ซอยศาลเจ้า)	2,000

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด สาขาเขาสมิง

อำเภอเขาสมิง และ อำเภอบ่อไร่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
43	ถนนเทศบาล 1 ซอย 2	2,000
44	ถนนเทศบาล 1 ซอย 3 (ซอยจุฬา)	2,000
45	ถนนเทศบาล 1 ซอย 4	2,000
46	ถนนเทศบาล 3 ซอย 5	2,000
47	ถนนเทศบาล 3 ซอย 6	2,000
48	ถนนเทศบาล 3 ซอย 7	2,000
49	ถนนเทศบาล 3 ซอย 8	2,000
50	ถนนเทศบาล 3 ซอย 10	900 - 2,000
51	ถนนตรอกตะแครง	1,800
52	ถนนเทศบาล 1	1,800
53	ถนนเทศบาล 3	1,800
54	ถนนเทศบาล 4	1,800
55	ถนนเทศบาล 7	1,800
56	ถนนเทศบาล 18	1,800
57	ถนนเทศบาล 21	1,800
58	ถนนเทศบาล 6 สายบ้านโป่ง - จัดสรร (3389)	1,600
59	ถนนเทศบาล 2	1,500
60	ถนนเทศบาล 2 ซอย 1	1,200
61	ถนนเทศบาล 4 ซอย 7 (ซอยรุ่งเรือง)	1,200
62	ถนนเทศบาล 4 ซอย 8	1,200
63	ถนนเทศบาล 3 ซอย 11	1,000
64	ถนนหลังโรงพยาบาลบ่อไร่	1,000
65	ถนนเทศบาล 1 ซอย 6	900
66	ถนนเทศบาล 3 ซอย 4	900
67	ถนนเทศบาล 1 ซอย 10	830
68	ถนนเทศบาล 1 ซอย 7	830
69	ถนนเทศบาล 4 ซอย 1	250 - 830
70	ถนนเทศบาล 4 ซอย 2	830
71	ถนนเทศบาล 4 ซอย 5	830
72	ถนนเทศบาล 4 ซอย 6	830
73	ถนนเทศบาล 4 ซอย 9	830
74	ถนนเทศบาล 4 ซอย 10	830
75	ถนนชลประทานราษฎร์	750
76	ถนนสายชุมแสง - บ้านอ่างกระป๋อง	580
77	ถนนบ้านน้ำตก	550
78	ถนนสายชุมแสง - หินดาด	500
79	ถนนบ้านหินดาด - ปากคลองบางกระดาน	400
80	ถนนมิตรอนุสรณ์	400
81	ถนนสายมุ่มสงบ - เกษมสุข	350 - 400
82	ถนนสายตกณรงค์ - พนมพริก	350 - 380
83	ถนนสายโชคพัฒนา - วังห้าง	350
84	ถนนสายมณฑล - นาวังค์	350

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด สาขาเขาสมิง

อำเภอเขาสมิง และ อำเภอบ่อไร่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
85	ถนนเทศบาล 3 ซอย 1	300
86	ถนนเทศบาล 6 ซอย 1	300
87	ถนนสายเจริญพัฒนา - เกษมสุข	280
88	ถนนสายบ้านนาวง - เขาโต๊ะโม๊ะ	280
89	ถนนสายบ้านอิเริ่ม - บ้านนาแกลง	280
90	ถนนทางเข้าวัดเขาฉลาด	250
91	ถนนสายคลองพืด - ทางกลาง	250
92	ถนนสายนามะขาม - อิเริ่ม	250
93	ถนนสายหนองมาตร ซอย 3	250
94	ถนนสายหนองไม้หอม - เนินพัฒนา	250
95	ถนนสายบ้านดินแดง - บ้านแสงอิฐ	230
96	ถนนคลองขวาง ซอย 2	200
97	ถนนบ้านดินแดง	200
98	ถนนสายคลองยอ	200
99	ถนนสายตารอง - คลองแอ่ง	200
100	ถนนสายบ้านเขาโต๊ะโม๊ะ - บ้านอิเริ่ม	200
101	ถนนสายบึงกุด	200
102	ถนนสายมะนาว - ปะอา	200
103	ถนนสายวงศ์พัฒนา - หุ้งกราด	200
104	ถนนเฉลิมพระเกียรติ	180
105	ถนนสายบ้านวงศ์พัฒนา - บ้านหนองแพบ	180
106	ถนนสายปะอา - คลองลือ	150
107	ซอยเทศบาล 1	2,000
108	ซอยศิรินาถ	2,000
109	ซอยเทศบาล 6	1,800
110	ซอยเทศบาล 6/3	1,800
111	ซอยเทศบาล 6/4	1,800
112	ซอยเทศบาล 23	1,800
113	ซอยเทศบาล 2	1,600
114	ซอยเทศบาล 3	1,000 - 1,500
115	ซอยเทศบาล 4	1,500
116	ซอยเทศบาล 5	1,500
117	ซอยเทศบาล 8	750 - 1,500
118	ซอยเทศบาล 2/1	1,400
119	ซอยเทศบาล 2/2	1,350
120	ซอยหุ้งยาว	1,200
121	ซอยเทศบาล 10	1,000
122	ซอยเทศบาล 11	1,000
123	ซอยเทศบาล 12	1,000
124	ซอยเทศบาล 13	1,000
125	ซอยเทศบาล 14	1,000
126	ซอยเทศบาล 6/1	1,000

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด สาขาเขาสมิง

อำเภอเขาสมิง และ อำเภอบ่อไร่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
127	ซอยเทศบาล 6/2	1,000
128	ซอยเทศบาล 7	1,000
129	ซอยวิทยาคม	1,000
130	ซอยศาลเจ้า 1	830
131	ซอยศาลเจ้า 2	830
132	ซอยหลังเขื่อน	830
133	ซอยเทศบาล 9	750
134	ซอยอนันตผล (เทศบาล 11)	600
135	ซอยคลองยา	550
136	ซอยดงกลาง 1	400 - 550
137	ซอยดงกลาง 2	400 - 550
138	ซอยดงกลาง 3	550
139	ซอยทางเข้าวัดท่าโสม	550
140	ซอยท่าหน้า	550
141	ซอยท่าโสมล่าง	550
142	ซอยเนินเอนก	550
143	ซอยปู่ยี่	550
144	ซอยโรงเรียนบ้านท่าโสม	550
145	ซอยละมับท่าเสา	550
146	ซอยวังปลา	550
147	ซอยวัดเก่าบน	550
148	ซอยวัดเก่าล่าง	550
149	ซอยสร้างธรรม	550
150	ซอยหลังวัดท่าโสม	550
151	ซอยห้วงพัฒนา	550
152	ซอยเขาเส็ง	400
153	ซอยตรอกตะแครง	400
154	ซอยทางกลาง	400
155	ซอยท่าหาด 1	400
156	ซอยท่าหาด 2	400
157	ซอยบ่อลึงบน	400
158	ซอยบ่อลึงล่าง	400
159	ซอยผิวจันทร์	400
160	ซอยร่วมใจ	400
161	ซอยสมศรี	400
162	ซอยสามัคคี 2	400
163	ซอยอุดมทรัพย์ 1	400
164	ซอยเกษตรหนองกลม	380
165	ซอยเขาเหมด	380
166	ซอยคลองใหญ่มงคล	380
167	ซอยจันทร์สมบูรณ์ 1	380
168	ซอยจันทร์สมบูรณ์ 2	380

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด สาขาเขาสมิง

อำเภอเขาสมิง และ อำเภอบ่อไร่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
169	ซอยชุมแสง	380
170	ซอยไชยวา	380
171	ซอยตะโลยาง	380
172	ซอยทางควายล่าง	380
173	ซอยทุ่งเขา 2	380
174	ซอยทุ่งเขา 3	380
175	ซอยทุ่งจาก	380
176	ซอยนาคประสิทธิ์	380
177	ซอยเนินตะบก 1	380
178	ซอยบ้ำโรน	380
179	ซอยป่าตะแบก	380
180	ซอยร่วมมิตรพัฒนา 1	380
181	ซอยวัดทางควาย	380
182	ซอยสลาป่าง	380
183	ซอยหลังวัด	380
184	ซอยเหมือนฝัน	380
185	ซอยบำรุงพัฒนา	300
186	ซอยขังสี่	250
187	ซอยคณาสูง	250
188	ซอยคลองขี้เหล็ก	250
189	ซอยตาละวายทวิสุข - ผาเรียง	250
190	ซอยเทพนิมิตร 2	250
191	ซอยผาเรียง	250
192	ซอยมณฑล - ผาเรียง	250
193	ซอยร่วมมิตร	250
194	ซอยวังหิน	250
195	ซอยวัฒนา	250
196	ซอยศิษย์โสธร	250
197	ซอยสมานมิตร	250
198	ซอยสารสุข	250
199	ซอยอุดม	250
200	ซอยอุดมผล	250
201	ซอยทหารพัฒนา	180
202	ซอยแผนที่สัมพันธ์	180
203	ซอยสันติธรรม (ทุ่งตาอ้าย)	180
204	ซอยสันติสุข	180
205	ซอยเขาปีกกา	150
206	ซอยคลองโสนบน	150
207	ซอยสุมาลี	150
208	ทะเล	750
209	หมู่บ้านอิมทรัพย์วิลล่า	5,800
210	หมู่บ้านจรินทร์วิลล่า	5,150

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด สาขาเขาสมิง

อำเภอเขาสมิง และ อำเภอบ่อไร่

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
211	โครงการเขาสมิงซิตี้	4,000
212	โครงการหมู่บ้านโพธิ์กิจ	3,200

หมายเหตุ ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคา
ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด ส่วนแยกแหลมงอบ

อำเภอแหลมงอบ อำเภอเกาะช้าง และ อำเภอเกาะกูด

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
1	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3148 (ตราด - แหลมงอบ)	1,500 - 6,700
2	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3156 (แหลมงอบ - แสนตั้ง)	1,000 - 2,150
3	ทางหลวงชนบท ตร.6038 (บ้านคลองเจ้า - บ้านอ่าวใหญ่)	2,500 - 3,700
4	ทางหลวงชนบท ตร.4006 (แยกทางหลวงหมายเลข 3156 - บ้านอ่าวตาลคู่)	400 - 1,300
5	ถนนสายคลองสน - ฆ้องค่างคว	7,500 - 11,000
6	ถนนสายบ้านฆ้องค่างคว - บ้านบางเบา	6,000 - 7,500
7	ถนนสายคลองสน - สลักเพชร	4,300 - 7,000
8	ถนนทางเข้าท่าเทียบเรือ - บ้านบางเบา	6,000
9	ถนนบ้านคลองสน	4,350
10	ถนนสายบ้านแจ็กแบ้ - บ้านสลักเพชร	4,300
11	ถนนยายม่อม	4,200
12	ถนนหินกลาง	4,200
13	ถนนสายคลองหินดำ - บ้านคลองเจ้า	3,700
14	ถนนสายบ้านสลักเพชร - บ้านโรงถ่าน	3,500
15	ถนนสายบ้านแจ็กแบ้ - บ้านอ่าวลึก	3,200
16	ถนนสายวงษ์ศิริ	3,150
17	ถนนในโครงการเกาะช้างเซ็นเตอร์พ้อยท์	3,000
18	ถนนสายคลองมาศ - อ่าวตะเภา	3,000
19	ถนนสายคลองหินดำ - อ่าวสลัด	3,000
20	ถนนสายสุทธิธินกุล	3,000
21	ถนนอนุสรณ์สถาน - หินสวาย	3,000
22	ถนนในหมู่บ้านวิไลวิลล่า	2,500
23	ถนนบ้านคลองเจ้า	2,500
24	ถนนบ้านคลองน้ำใส	2,500
25	ถนนสายคลองยายกี - คลองมาด	2,500
26	ถนนสายคลองยายกี - อ่าวสลักอวน	2,500
27	ถนนสายบ้านคลองหิน	2,500
28	ถนนสายบ้านบางเบา	2,500
29	ถนนสายบ้านอ่าวพร้าว	2,500
30	ถนนสายบ้านอ่าวพร้าว - อ่าวใหญ่	2,500
31	ถนนสายมะค้ายักษ์ - ไทรใหญ่ - น้ำตกห้วยน้ำเขียว	2,500
32	ถนนเฉลิมสันต์	2,450
33	ถนนพยอมบริบาล	2,450
34	ถนนพรหมรัตน	750 - 2,450
35	ถนนศาลเจ้าพ่อต้นยาง	2,450
36	ถนนสมศรีอุทิศ	2,450
37	ถนนสวนสุข	2,450
38	ถนนสายหลวงนรา	2,450
39	ถนนหลวงพรหม	2,450
40	ถนนหลวงอุทัย	2,450
41	ถนนหาดทรายดำ - แหลมงอบอินน์	600 - 2,450
42	ถนนท่าประดู่ - เนินดินแดง	350 - 2,250

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด ส่วนแยกแหลมงอบ

อำเภอแหลมงอบ อำเภอเกาะช้าง และ อำเภอเกาะกูด

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
43	ถนนสายมาบไม้กวาด - เนินใหญ่	500 - 1,500
44	ถนนอนุสรณ์สถาน	1,000 - 1,500
45	ถนนพัฒนาการบ้านอ่าวตาล	1,300
46	ถนนสายท่าประดู่ - บางป่อ	1,000
47	ถนนสายแบกมาลา	1,000
48	ถนนชลประทานราษฎร์	750
49	ถนนบ่อไทร - ท่าโสม	750
50	ถนนเข้าบ้านแหลมทองกลาง	600
51	ถนนทางเข้าวัดแหลมมะขาม	600
52	ถนนสายบางกระดาน - ปากคลอง	600
53	ถนนสายชุมแสง - บ้านอ่างกะป่อง	580
54	ถนนหนองปรือ - บ่อหิน	530
55	ถนนสายชุมแสง - หินดาด	500
56	ถนนสายเนินสามชั้น - แหลมทองกลาง	450
57	ถนนเข้าบ้านหนองเตียน	400
58	ถนนเข้าวัดคลองใหญ่	400
59	ถนนสายบ้านหินดาด - ปากคลองบางกระดาน	400
60	ถนนสายวังไศก - หินคม - เนินดินแดง	400
61	ถนนธรรมชาติ - น้ำตกสองชั้น	350
62	ถนนบ้านเนินดินแดง	350
63	ถนนสายคลองบ่อ - สระน้ำผี	350
64	ถนนแหลมอวน - สองห้อง	350
65	ซอยเทศบาล 1	2,250 - 4,000
66	ซอยเทศบาล 2	2,250 - 4,000
67	ซอยเทศบาล 3	2,250 - 2,450
68	ซอยเทศบาล 4	2,250 - 2,450
69	ซอยเทศบาล 5	2,250 - 2,450
70	ซอยเทศบาล 6	2,250 - 2,450
71	ซอยเทศบาล 7	500 - 2,450
72	ซอยเทศบาล 8	1,500 - 2,450
73	ซอยเทศบาล 9	2,450
74	ซอยเทศบาล 11	2,450
75	ซอยสนธิศิริ	2,450
76	ซอยเทศบาล 10	1,500 - 2,250
77	ซอยเทศบาล 2/1	2,250
78	ซอยศูนย์วิทยาศาสตร์กีฬาเพื่อสุขภาพ	2,250
79	ซอยเทศบาล 12	1,500
80	ซอยเทศบาล 8/1	600
81	ซอยบ้านหัวหิน	450
82	ซอยบ้านหินดาด 3	400
83	ซอยคลองปอบ่อหิน	350
84	ซอยบ่อหิน	350

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566 - 2569

จังหวัดตราด

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด ส่วนแยกแหลมงอบ

อำเภอแหลมงอบ อำเภอเกาะช้าง และ อำเภอเกาะกูด

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท / ตารางวา)
85	ซอยสมบัติพัฒนา	350
86	ซอยเขาสำรอง	330
87	ซอยบ่อกลม	330
88	ซอยพรงสน	330
89	ซอยมาบซ้อ - บ่อพระ	330
90	ซอยสระสามพราน	330
91	ซอยแหลมเจ๊กโ้ว	330
92	ซอยท่าระดาน	300
93	ทะเล	750 - 30,000
94	โครงการที่ดินจัดสรรสยามรอยัลวิว	9,400 - 30,000

หมายเหตุ ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคา
 ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
 กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์